

PDF

# APPARTEMENT 4 PIÈCES - CENTRE VILLE

90 m<sup>2</sup> 4 pièces

Numéro mandat 29538

**379 000 €** Honoraires inclus  
379 000 € Hors honoraires / Honoraires de 0% à la charge de l'acquéreur



**Description :** Situé dans une résidence de standing du centre ville appartement lumineux de 4 pièces de 90 m<sup>2</sup> avec une terrasse de 36 m<sup>2</sup> et jardin privatif exposé Sud / Ouest.

Entrée avec placards, vaste cuisine de 14 m<sup>2</sup> donnant sur la terrasse, séjour / salle à manger en double orientation donnant sur la terrasse, dégagement, buanderie, 2 chambres avec placards, salle de bains, 2 wc.

Parking en sous-sol et cave.

Chauffage individuel au gaz.

Appartement offrant de la verdure, au coeur du centre ville tout en étant au calme.

## Informations principales :

Numéro mandat : 29538

Surface habitable : 90 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 4

Surface du terrain :

Année de construction : 1998

Nombre de chambres : 2

## Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)  
DPE : 213 kWh/m<sup>2</sup>



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)  
GES : 42 kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>

