

PDF

# APPARTEMENT 3 PIÈCES

71 m<sup>2</sup> 3 pièces

Numéro mandat 29533

**220 000 €** Honoraires inclus

220 000 € Hors honoraires / Honoraires de 0% à la charge de l'acquéreur



**Description :** Situé au centre ville, au dernier étage d'une petite résidence de 3 étages avec de faibles charges de copropriété (chauffage individuel).

Vaste appartement lumineux de 3 pièces (70.82 m<sup>2</sup>) offrant de beaux volumes et un balcon avec vue dégagée.

Entrée avec placards, séjour de 23 m<sup>2</sup> ouvrant sur le balcon, cuisine en partie ouverte sur le séjour, 2 chambres de 11.60 m<sup>2</sup>, salle de bains, et wc indépendants.

Garage et cave.

## Informations principales :

Numéro mandat : 29533

Surface habitable : 71 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 3

Surface du terrain :

Année de construction : 1960

Nombre de chambres : 2

## Les diagnostics :

Diagnostic de Performance Energétique (DPE)  
DPE : 223 kWh/m<sup>2</sup>



Emission de Gaz à Effet de Serre (GES)  
GES : 48 kgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>

